

**IDEEKONKURSI KUTSE**

Teate avaldamise kuupäev:

Teate registreerimisnumber riiklikus riigihangete registris: **188979**Hanke nimetus: **Vana – Kalamaja tänavaruumi arhitektuurivõistlus****0 OSA: Üldandmed**

Käesolev teade on hõlmatud	direktiiviga 2004/18/EÜ
Kas ideekonkursist osavõtjatele makstavate autasude ja muude summade eeldatav kogumaksumus on võrdne rahvusvahelise piirmääraga või ületab seda?	Ei
Kas ideekonkursi kutse saadetakse hankija soovil Euroopa Liidu Väljaannete Talitusele (ELT)? (ideekonkursist osavõtjatele makstavate autasude ja muude summade eeldatav kogumaksumus on alla rahvusvahelise piirmäära)	Ei

I OSA: Hankija

I.1) NIMI, ADDRESSID JA KONTAKTANDMED	
Nimi	Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Registrikood	75023823
Aadress	Vabaduse väljak 7
Linn/Vald	Tallinn
Sihtnumber	15198
Riik	Eesti (EE)
Kontaktisik	Jaak-Adam Looveer
Telefon	+372 6404736
E-post	Jaak-Adam.Looveer@tallinnlv.ee
Faks	
Interneti aadress (URL)	
Hankijaprofiili aadress (URL)	
Elektroniline juurdepääs teabele: (URL)	https://riigihanked.riik.ee
Pakkumuste ja osalemistaotluste elektroniline esitamine: (URL)	https://riigihanked.riik.ee
Lisateavet saab järgmiselt aadressil: vt eelmainitud kontaktandmed	
Täiendavaid dokumente saab järgmisel aadressil: vt eelmainitud kontaktandmed	
Pakkumused või taotlused saata järgmisel aadressil: vt eelmainitud kontaktandmed	
I.2) HANKIJA LIIK	Kohaliku omavalitsuse üksus
I.3) HANKIJA PÕHITEGEVUS	Linnaplaneerimine
I.4) HANKELEPING SÕLMITAKSE TEISTE HANKIJATE NIMEL	
* Hankija teostab hanget teiste hankijate nimel?	Jah
Nimi	Tallinna Kommunaalamet
Aadress	Müüdi tn 2
Linn/Vald	Tallinn
Sihtnumber	15197
Riik	Eesti (EE)

II OSA: Ideekonkursi objekt

II.1) KIRJELDUS

II.1.1) Hankija poolt ideekonkursile antud nimetus

Vana – Kalamaja tänavaruumi arhitektuurivõistlus

II.1.2) Lühikirjeldus

Vana-Kalamaja tänava rekonstrueerimise eesmärgiks on Kalamaja olulisima tänava kujundamine jalakäijaid ja jalgrattureid eelistavaks ning asumit liitvaks linnaruumiks. Rekonstrueeritava tänavaruumi pikkus on kokku 1.1 km. Võistluse keskseks objektiks on Vana-Kalamaja tänava maa-ala, mille koosseisus sisaldub Kalamaja keskvaljak ja Balti jaama lähiümbrus.

Arhitektuurivõistluse eesmärgiks on :

- tervikliku ruumilise lahenduse leidmine Vana-Kalamaja tänavale ja Balti jaama lähirongide paviljoni ümbristsevale alale.
- jalakäijate ja ratturite liikumisvõimaluste parandamine ning linnaruumi kujunduse kvaliteedi tõstmine.
- Tallinna vanalinna ja mereäärt tunnetatavalt ühendava, esindusliku avaliku ruumi loomine.
- piirkonna miljööd esile tõstva ning Vana-Kalamaja tänava elanike ja kogukonna elukeskkonnaga arvestava tänavaruumi loomine.

II.1.3) ühtne riigihangete klassifikatsioon (CPV)

71240000-2 ; 71400000-2

III OSA: Juriidiline-, majanduslik-, finantsiline- ja tehniline teave**III.1) OSALEJATE VALIKU KRITERIUMID** (vajaduse korral)**HANKEMENETLUSEST KÕRVALDAMISE ALUSED**

1. Konkursil võivad osaleda ja oma kavandid esitada iseseisvana juriidilised isikud (edaspidi: osaleja) ning juriidilistest isikutest moodustatud ühisosalejad (edaspidi koos ja eraldi: ühisosaleja), kelle asukoht on Eestis, mõnes muus Euroopa Liidu liikmesriigis, muus Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigis või Maailma Kaubandusorganisatsiooni riigihankelepinguga (GPA) ühinenud riigis kusjuures osaleda ega kavandit esitada ei tohi:

- konkursi žürii esimees, liikmed ja eksperdid, samuti komisjoni liikmed, eeskirja või selle lisade (va. ülesande lisade) koostajad ning isikud, kes on konkursi ettevalmistamise ja korraldamise tõttu selgelt eelistatud olukorras ja/või kes võiksid mõjutada konkursil tehtavaid otsuseid;
- konkursi žürii esimehe, liikmete ja ekspertidega samuti komisjoni liikmetega seotud lähikondsed (abikaasad, elukaaslased, otsejoones ülenejad ja alanevad sugulased, õed, vennad);
- konkursi žürii esimehe, liikmete ja ekspertidega samuti komisjoni liikmetega seotud äripartnerid, kes on osanikud või aktsionärid nendega samas tegevusvaldkonnas tegutsevas äriühingus;

Esitada:

Etteantud vormil I osaleja või ühisosaleja kirjalik kinnitus konkursil osalemise õiguse kohta Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm I

2. Hankija kõrvaldab osaleja või ühisosaleja konkursilt mis tahes ajal kui neil esinevad RHS § 38 lg 1 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused.

Esitada:

Etteantud vormil II osaleja või ühisosaleja kirjalik kinnitus konkursilt kõrvaldamise aluste puudumise kohta. Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm II

3. Hankija kõrvaldab komisjoni ettepanekul osaleja või ühisosaleja konkursilt mis tahes ajal kui neil esinevad RHS § 38 lg 1 ja lg 2 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused.

Esitada:

Isikud, kes ei ole Eesti residentid, esitavad asukohariigi vastava pädevusega ametiasutus(t)e poolt kinnitatud tõend(id) selle kohta, et neil on nõuetekohaselt täidetud õigusaktidest tulenevad riiklike maksude või sotsiaalkindlustuse maksete tasumise kohustused konkursi algamise päeva seisuga. Eesti residentist isikute kehtivaid andmeid kontrollib hankija ise andmekogus olevate avalike andmete põhjal.

4. Hankija kõrvaldab komisjoni ettepanekul osaleja või ühisosaleja konkursilt mis tahes ajal kui neil esinevad RHS § 38 lg 1 ja lg 2 sätestatud hankemenetlusest kõrvaldamise alused.

Esitada:

Asukohajärgse kohalike maksude maksuhalduri või vastava pädevusega ametiasutuse poolt kinnitatud tõend(id) selle kohta, et osalejal või ühisosalejal on nõuetekohaselt täidetud õigusaktidest tulenevad asukoha kohalike maksude tasumise kohustused konkursi algamise päeva seisuga. Tallinnas registreeritud isikute kehtivaid andmeid kontrollib hankija ise andmekogus olevate avalike andmete põhjal.

5. Osaleja või ühisosaleja, kes peab ettevõtluses tegutsemiseks olema oma asukohariigi seaduste kohaselt registreeritud äri- või muus vastavas registris, esitab sellekohase kehtiva dokumendi.

Esitada:

Isikud, kes ei ole Eesti residentid, esitavad asukohariigi õiguspäeva äri- või muu vastava registri registreeringu koopia või väljatrüki oma asukohariigi õigusaktide kohasest registreeringust konkursi algamise päeva või hilisema seisuga. Eesti residentist isikute kehtivaid andmeid kontrollib hankija ise andmekogus olevate avalike andmete põhjal.

6. Ühisosalejad nimetavad konkursil osalemiseks ja sellega seotud toimingute tegemiseks volitatud esindaja (edaspidi ühisosalejate volitatud esindaja).

Esitada:

Etteantud vormil VIII ühise osalemise kinnitus ja volikiri.

Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm VIII Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm VIII

7. Konkursil osalemiseks ja kvalifitseerimiseks tuleb esitada kutse punktis III.1) nõutud dokumendid eesti keeles. Koopiad originaaldokumentidest võivad olla osaleja/ühisosaleja asukohajärgses ametlikus riigikeeles, koos tõlkega eesti keelde. Dokumendid tuleb esitada osaleja või ühisosalejate volitatud esindaja seadusliku esindaja või nende poolt volitatud isiku poolt digitaalallkirjastatud digikonteineris riigihangete registris või teabekandjal või trükitult ja nummerdatult kinnises ümbrikus märkega „Dokumendid“.

Esitada:

Etteantud vormil IX esindusõigust tõendav volikiri juhul kui esitatavad dokumendid allkirjastab osaleja või ühisosaleja volitatud esindaja seadusliku esindaja poolt volitatud isik.

Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm IX. Lisatud nõutava dokumendi vorm: Vorm IX

TEHNILINE JA KUTSEALANE PÄDEVUS

1. Osaleja või ühisosalejate volitatud esindaja peab omama majandustegevuse registri ehitusvaldkonna registreeringut projekteerimise tegevusalal või asukohariigi (kui see on asukohariigis nõutav) õigusaktide kohast vastavat registreeringut või luba vastaval tegevusalal tegutsemiseks.

Esitada:

Isikud, kes ei ole Eesti residentid, esitavad tõendid selle kohta, et neil on vastavalt oma asukohariigi õigusaktidele õigus tegutseda vastaval tegevusalal. Tõendiks loetakse asukohariigi õiguspäeva institutsiooni tõendit või vastava tegevusloa või registreeringu koopiad konkursi algamise päeva või hilisema seisuga. Eesti residentid isikute registreeritust kontrollib hankija ise andmekogus olevate avalike andmete põhjal.

2. Vähemalt üks kavandi autor peab omama kehtivat arhitekti või maastikuarhitekti kutset kutseeaduse või Euroopa Liidu liikmesriigi, Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigi või Maailma Kaubandusorganisatsiooni riigihankelepinguga ühinenud riigi vastava regulatsiooni tähenduses. Eesti residentid kavandi autorile peab olema omistatud volitatud arhitekti või volitatud maastikuarhitekti või neile vastavate pädevuste ja volitustega kutsekvalifikatsioon.

Esitada:

Eesti residentid kavandi autorite kutsekvalifikatsiooni kontrollib hankija ise andmekogus olevate avalike andmete põhjal. Kavandi autorid, kes ei ole Eesti residentid, esitavad koopiad nende kutsekvalifikatsiooni tõendavatest dokumentidest.

III.2) OSALEDA VÕIVAD AINULT TEATAVATE KUTSEALADE ESINDAJAD (vajaduse korral)

Jah

Jaatava vastuse korralnimetada kutsealad

Vähemalt üks kavandi autor peab omama kehtivat arhitekti või maastikuarhitekti kutset kutseeaduse või Euroopa Liidu liikmesriigi, Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigi või Maailma Kaubandusorganisatsiooni riigihankelepinguga ühinenud riigi vastava regulatsiooni tähenduses. Eesti residentid kavandi autorile peab olema omistatud volitatud arhitekti või volitatud maastikuarhitekti või neile vastavate pädevuste ja volitustega kutsekvalifikatsioon.

IV OSA: Menetlus

IV.1) IDEEKONKURSI LIIK

Avatud ideekonkurss

IV.3) IDEELAHENDUSE HINDAMISEL KASUTATAVAD KRITÈRIUMID

Võistluse žürii hindab võistlustööde lahenduse:

o lahenduse linnaruumiline kvaliteet, funktsionaalsus ja vastavus lähteülesandele.

o lahenduse keskkonda sobivus sh:

- sobivus Kalamaja miljööala ja Vana-Kalamaja tänava linnaruumiga.

- vastavust vanalinna ja mereääre ühendamise eesmärgile.

- vastavust Kalamaja elanike igapäevaelu arvestamise eesmärgile.

o lahenduse terviklikkus, arhitektuurse lahenduse värskus ja tänapäevsus.

o ehitusliik ökonoomsus ja potentsiaalne kulude suurus objekti eluea jooksul.

IV.4) HALDUSALANE TEAVE

IV.4.1) Hankija poolt hankemenetluse dokumentide toimikule antud viitenumber (vajaduse korral)

IV.4.2) Hankedokumentide ja täiendavate dokumentide saamise tingimused

Hankedokumentide taotlemise või nendele juurdepääsu tähtpäev (viimane päev) Kuupäev 21.09.2017 Kellaeg 16:00

Dokumendid on tasutaised Ei		
Jaatava vastuse korral hind:	Hind	Rahaühik Euro
Makseviis ja -tingimused		
IV.4.3) Pakkumuste või taotluste esitamise tähtaeg		
Kuupäev 21.09.2017	Kellaeg 16:00	
IV.4.4) Kvalifitseeritud taotlejatele hankedokumentide eeldatav lähetamise kuupäev		
IV.4.5) Keeled, milles võib esitada projekte või osalemistaotlusi		
eesti,		
Muu: Eritingimused vastavalt eeskirjale		
IV.5) IDEEKONKURSI AUHINNAD JA KOMISJON		
IV.5.1) Ette on nähtud auhind / auhinnad Jah		
Jaatava vastuse korral määratavate auhindade arv ja maksumus (vajaduse korral)		
Määratavate auhindade arv ja maksumus: Määratavate auhindade arv ja maksumus: Hankija määrab maksimaalselt kolm auhinda ning kaks ergutuspreemiat.		
Konkursi auhinnafondi suurus on kokku kolmkümmend tuhat eurot.		
Auhinnafond jaguneb järgmiselt:		
- konkursi võitja auhind on 12 000 eurot;		
- teise koha auhind on 8 000 eurot;		
- kolmanda koha auhind on 5 000 eurot;		
- ergutuspreemiad 2 500 eurot.		
IV.5.2) Teave kõigile osalejatele makstavate muude summade kohta (vajaduse korral)		
IV.5.3) Kas ideekonkursile järgnev teenuste hankeleping sõlmitakse ideekonkursi võitjaga või ühega võitjatest? Jah		
IV.5.4) Kas ideekonkursi komisjoni otsus on ostjale kohustuslik? Ei		
IV.5.5) Ideekonkursi komisjoni liikmete nimed (vajaduse korral)		
Esimees Taavi Aas, Tallinna Linnavalitsus (esimees);		
- Raimond Kaljulaid, Põhja-Tallinna linnaosavanem		
- Endrik Mänd, Tallinna Linnavalitsus;		
- Ain Valdmann, Tallinna Linnavalitsus;		
- Katrin Koov, Eesti Arhitektide Liit;		
- Toomas Paaver, Eesti Arhitektide Liit;		
- Lembit-Kaur Stöör, Eesti Arhitektide Liit;		
- Renee Puusepp, Eesti Arhitektide Liit (varuliige).		
Žürii sekretär on Jaak-Adam Looveer, Tallinna Linnaplaneerimise Amet.		
Eksperdina kaasatakse žürii töösse:		
Andres Harjo, Tallinna Linnavalitsus, Transpordiamet		
Grete Arro, Tallinna Ülikooli keskkonnapsühholoog ja Telliskivi selts		
Žürii võib kaasata kavandite hindamiseks täiendavalt sõltumatuid eksperte ekspertarvamuste saamiseks.		

VI OSA: Lisateave

VI.1) TEAVE EUROOPA LIIDU VAHENDITE KOHTA
Ideekonkurss on seotud Euroopa Liidu vahenditest rahastatava projekti ja/või programmiga Jah
Jaatava vastuse korral viidata projekti(de)le ja/või programmi(de)le
https://www.riigiteataja.ee/akt/106032015030
VI.2) LISATEAVE (vajaduse korral)

Konkrsil osalemiseks ja konkursiga seotud informatsiooni saamiseks tuleb huvitatud isikutel ennast riigihangete registris <https://riigihanked.riik.ee> registreerida.

Konkrsil osalemiseks ja kvalifitseerimiseks vajalikud dokumendid esitatakse hiljemalt koos ideekavandiga ideekavandite esitamise tähtpäeval ja kellaaajal 21. septembril 2017 kell 16:00. Dokumendid tuleb esitada osaleja või ühisosalejate volitatud esindaja seadusliku esindaja või nende poolt volitatud isiku poolt digitaallalkirjastatud digikonteineris riigihangete registris või teabekandjal või trükitult ja nummerdatult kinnises ümbrikus märkega „Dokumendid“.

Võistlusülesande lisad saab tasuta alla laadida <https://www.dropbox.com/sh/q9b2y5omlptjrrj/AABmqj4Z4LtxTHtPWSWMC1ja?dl=0>

Muud konkursi tingimused on toodud eeskirjas.

VI.3) VAIDLUSTUSTE LÄBIVAATAMISE MENETLUS

(andmed esitada ainult võrgustikega seotud sektorite hankijate poolt korraldatud ideekonkursi korral)

VI.3.1) Vaidlustuste läbivaatamise eest vastutav organ

Nimi	Riigihangete vaidlustuskomisjon
Aadress	Endla 13/Lõkke 5
Linn/Vald	Tallinn
Sihtnumber	10122
Riik	Eesti (EE)
Kontaktisik	
Telefon	+372 6113713
E-post	vako@fin.ee
Faks	+372 6113760
Interneti aadress (URL)	http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika

VI.3.2) Vaidlustuse esitamine

Täpne teave vaidlustuste esitamise tähtaja kohta

VI.3.3) Vaidlustuste esitamise kohta teavet pakkuv asutus

Nimi	Riigihangete vaidlustuskomisjon
Aadress	Endla 13/Lõkke 5
Linn/Vald	Tallinn
Sihtnumber	10122
Riik	Eesti (EE)
Kontaktisik	
Telefon	+372 6113713
E-post	vako@fin.ee
Faks	+372 6113760
Interneti aadress (URL)	http://www.fin.ee/riigihangete-poliitika

VI.4) TEATE LÄHETAMISE KUUPÄEV

VI.5) KAS IDEEKONKURSSI RAHASTATAKSE STRUKTUURITOETUSTEST EI

Jaatava vastuse korral esitada struktuuritoetuste projektiväline identifitseerimise number või projektivälised identifitseerimise numbrid

A LISA: Täiendavad aadressid ja kontaktandmed

I) ADRRESSID JA KONTAKTANDMED LISATEABE SAAMISEKS

II) ADRRESSID JA KONTAKTANDMED, KUST ON VÕIMALIK SAADA HANKEDOKUMENTE (k.a võistleva dialoogi ja dünaamilise ostusüsteemi kohta)

III) ADRRESSID JA KONTAKTANDMED, Kuhu PAKKUMUSED JA TAOTLUSED TULEB SAATA

IV) TEISE HANKIJA/VÖRGUSTIKU SEKTORI HANKIJA AADRESS, KELLE NIMEL HANKIJA/VÖRGUSTIKU SEKTORI HANKIJA TEOSTAB HANKE

Nimi Tallinna Kommunaalamet

Aadress Mündi tn 2

Linn/Vald Tallinn

Sihtnumber 15197

Riik Eesti (EE)