Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liit (EKEL)

**EHITUSPROJEKTI KOOSTAMINE**

**KOOLITUS ARHITEKTIDELE**

Koolituse sihtrühmaks on arhitektid, kelle igapäevatööks on ehitusprojektide koostamine, peaprojekteerimise teostamine, samuti ehituskonsultatsioonilepingute ettevalmistamine. Koolitus käsitleb uut ehitusprojekti standardit EVS 932:2017 ning ehituskonsultatsioonilepingut EKL 2016.

Koolitusel antakse ülevaade ehitusprojekti standardi sisust ja töömahtudest, ehitusprojekti staadiumitest, projekti arhitektuuri-, välisruumi- ja sisearhitektuuri osadest, samuti peaprojekteerimisest. Käsitletakse projekteerimise töövõtulepingu üld- ja eritingimusi ning räägitakse, mida peaks arvestama lepingu ettevalmistamisel ning kuidas maandada võimalikke riske.

KOOLITUSE SISU:

1. **Ehitusprojekti standard EVS 932 - *Indrek Tärno*** *(Projektipea OÜ), standardi koostamise projektijuht, volitatud ehitusinsener*

*4 akadeemilist tundi*

* Standardi kasutamise põhimõtted
* Ehitusprojekti üldpõhimõtted
* Ehitusprojekti koosseis
* Ehitusprojekti lähteülesanne, eskiis ja lähteandmed
* Ehitusprojekti staadiumid, staadiumite kasutamise ideestik – kellele, miks ja milleks
* Töö maht ja ehitusprojekti sisu
	+ Välisruum
	+ Hoone arhitektuur
	+ Hoone sisearhitektuur
	+ Hoone valgustusdisain
* Projekteerimise juhtimine ehk peaprojekteerimine
* Joonised, seletuskirjad, ehitise infomudel
* Ehitusprojekti staadiumitest ehitusloa taotlemise, ehitustöö ja projekteerija järelevalve vaatenurgast
1. **Projekteerimislepingu olemus.** *Mida arvestada ehituskonsultatsioonilepingu ettevalmistamisel – Taivo Ruus, vandeadvokaat, Advokaadibüroo Triniti*

*2 akadeemilist tundi*

* Ehituskonsultatsioonilepingu EKL 2016 (projekteerimise töövõtulepingu) tutvustus – lepingu ideoloogiline lähtekoht (PTÜ 2007 ja valge FIDIC)
* Ehituskonsultatsioonilepingu 2016 tingimused
* Üldtingimuste ja eritingimuste vahekord
* Mõisted - lähteülesanne kui lepingu keskne mõiste
* Poolte õigused ja kohustused, s.h lisatöö tellimisel ja konsultantide paljususe korral
* Lepingu täitmine, muudatused, viivitused
* Konsultandile tasumine, vastutus ja kindlustus
* Autoriõigused

Koolituse maht: 6 akadeemilist tundi.