

## CURRICULUM VITAE JA VALITUD TÖÖD

### HARIDUSKÄIK

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| 2010 - 2013<br><i>Blacksburg, USA</i> | <b>VIRGINIA TECH, School of Architecture + Design (A+D)</b><br>Arhitektuurimagistri kraad (ENIC/NARIC poolt tunnustatud), Fulbright'i stipendium |
| 01 - 06.2010<br><i>Portsmouth, UK</i> | <b>UNIVERSITY OF PORTSMOUTH (UoP), School of Architecture</b><br>Erasmuse vahetusprogramm  |
| 2006 - 2010<br><i>Tallinn, Eesti</i>  | <b>EESTI KUNSTIAKADEEMIA (EKA), Arhitektuuri Teaduskond</b><br>Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise bakalaureuse kraadi ekvivalent                  |

### TÖÖKOGEVUS

|  |  |
|--|--|
| 12.2020 - K.A.<br><i>Tallinn, Eesti</i>    | <b>RAHANDUSMINISTEERIUM</b><br><b>Õiglase ülemineku kava koostamise koordinaator</b><br>Ametikoha eesmärgiks on ida-Virumaa õiglase ülemineku territoriaalse kava koostamise ja sellega seotud tegevuste koordineerimine ning kava alusel rakendatavate meetmete väljatöötamise protsessi koordineerimine.   |
| 01.2020 - 12.2020<br><i>Tallinn, Eesti</i> | <b>MAJANDUS- JA KOMMUNIKATSIOONIMINISTEERIUM</b><br><b>Keskkonnasäästliku ehituse valdkonna juht</b><br>Ameti põhiliseks ülesandeks on kujundada parimad tingimused Eesti ehitatud keskkonna eluterveks arenguks läbi keskkonnasäästlikku ehituse poliitikakujundamise, sh läbi hoonete energiatõhususe ja ringmajanduse valdkondade arendamise, jätkusuutlike praktikate propageerimise, Euroopa ja Eesti õiguse sünkroniseerimise keskkonnasäästliku ehituse valdkonnas, jms.  |
| 03.2016 - 01.2020<br><i>Narva, Eesti</i>   | <b>NARVA LINNAVALITSUSE ARHITEKTUURI JA LINNAPLANEERIMISE AMET</b><br><b>Linna peaarhitekt (direktori asetäitja)</b><br>Ametikoha põhieesmärgiks oli linnaruumi üldise arhitektuurse ilme ja avaliku ruumi organiseerimine; linna arhitektuuri-, projekteerimis- ja planeerimisalase töö juhtimine, korraldamine ja koordineerimine valdkonnaga seotud õigusaktidest lähtuvalt. Perioodis 03.2017 - 09.2019 lisaks peaarhitekti kohustustele täitsin ka Ameti direktori ülesandeid. Lisaks põhitegevusele, pidasin ametikoha olulisteks eesmärkideks ka Narva linna maine edendamist läbi suhete loomise kogukonna, riigi ning rahvusvaheliste organisatsioonide vahel, ning kogukonna loomises osalemist läbi seminaride, noorte algatuste läbiviimise ja koolituste. |
| 05.2019 - 09.2019<br><i>Narva, Eesti</i>   | <b>NARVA - EUROOPA KULTUURIPALINNAKS 2024 (NARVA2024)</b><br><b>Projektimeeskonna juht</b><br>Narva kandidatuuri eesmärgiks oli sooritada arenguhüppet nii kultuuri vadkonnas, kui üldises plaanis, kasutades tiitlit tööristana linna strateegiliste väljakutsetega hakkama saamiseks. Positsiooni ülesannete hulgas oli, muu seas, kandideerimisprotsessi strateegiline juhtimine, projekti eelarve jälgimine, projektimeeskonna sujuva ja võimalikult efektiivse töö tagamine, Narva2024 projekti kommunikatsioon ja esindamine linnas, regioonis, riigis ja rahvusvaheliselt, jm.  |
| 03 - 09.2015<br><i>Tallinn, Eesti</i>      | <b>TALLINNA ARHITEKTUURIBIENNAAL (TAB 2015) "Isejuhtiv Linn"</b><br><b>Sümposiooni kuraator</b><br>Sümposioon on üks TAB'i põhiüritusi, mis 2015. aastal võttis vaatluse alla ruumi, tehnoloogia ja kogukonna omavahelise läbipõimimise. Sümposiooni kuraatori   |

ülesannete hulka kuulus ürituse kontseptsiooni ja programmi loomine; esinejate valik ning nende logistika korraldamine; koostöö kaaskuraatorite, produtsendi, sponsorite ja vabatahtlikega; sümposiooni turundusstrateegia loomine; eelarvestamine, jms.

09.2013 - 01.2015  
*Tallinn, Eesti*

**ALVER ARHITEKTID**  
**Arhitekt**

Arhitekti töö Eesti ühes tuntuimas arhitektuuribüroos. Kogemus arhitektuurse projekteerimise, turunduse ning veebidisaini valdkondades.

09.2012 - 06.2013  
*New York, USA*

**OFFICE FOR METROPOLITAN ARCHITECTURE (OMA\*AMO)**  
**Intern**

Erialane praktika maailma tipp arhitektuuri- ning kultuurianalüüsibüroos. Töökogemus kõrgepingelises, hüper-horisontaalse struktuuriga büroos, tänapäeva väljapaistvaimate arhitektide seas. Olulisemad projektid: Miami Beach Convention Center (võistlus; Miami, USA), Plaza at Santa Monica (võistlus; Santa Monica, USA), MACCOC (planeering / strateegia; Cetinije, Montenegro).

Õ.A. 2011 - 2012  
*Blacksburg, USA*

**VIRGINIA TECH, A+D**  
**Õppejõu assistent**

Bakalaureuse taseme kursuste "Linnade Ehitamine" ("Building Cities") ning "Hoonete osad" ("Building Assemblies") ettevalmistamine ning kaasõpetamine.

03.2007 - 01.2010  
*Tallinn, Eesti*

**ALLIANSS ARHITEKTID (eelnevalt: URBAN MARK ARHITEKTID)**  
**Projekteerija**

Pikkajaline töökoht Eesti juhtivas arhitektuuri- ning linnaplaneerimisbüroos. Olulisim panus: kohalik ekspert / peadisainer Narva vanalinna ruumilise visiooni väljatöötamisel.

## VABATAHTLIK TEGEVUS

2020 - K.A.

**EESTI ARHITEKTIDE LIIT (EE):** Eestseisuse liige

2019 - K.A.

**ÕIGUSKANTSLERI INIMÕIGUSTE NÕUKODA (EE):** Nõukoja liige

2017 - K.A.

**STATION NARVA FESTIVAL (EE):** Kohalik koordinaator, linnaruumi programmi juht

II sem. 2016-2017 ÕA

**ARHITEKTUURIKOOL (EE):** Arhitektuuri pilootvalikaine õpetaja

## TÄIENDÕPE

09.2021  
*Tallinn, Eesti*

**RIIGI TUGITEENUSTE KESKUS / CHANGE PARTNERS**  
"Keskastmejuhtide järelkasvuprogramm KESTA"

11.2016  
*Tallinn, Eesti*

**ESTONIAN GREEN BUILDING COUNCIL**  
"Jätkusuutlik planeerimine"

10.2016  
*Tartu, Eesti*

**SISEKAITSEAKADEEMIA**  
"Uute KOV ametnike ja töötajate sisseelamiskoolitus"

03 - 04.2015  
*Tallinn, Eesti*

**PROJEKTITEENUS OÜ**  
Koolitus: "Äriplaan ja toetusprojekt ettevõtte käivitamiseks. Projektijuhtimine"

## KEELEOSKUSED

Vene keel:

Emakeel

Eesti keel:

C1 ekvivalent

Inglise keel:

TOEFL iBT tulemus: 113/120; ESOL Certificate in Advanced English hinne: "A"

## ARVUTI OSKUSED

Autodesk AutoCAD / Revit Architecture  
Rhinoceros 3D / Grasshopper / T-Splines / V-Ray  
Adobe Photoshop / Illustrator / InDesign  
Microsoft Office

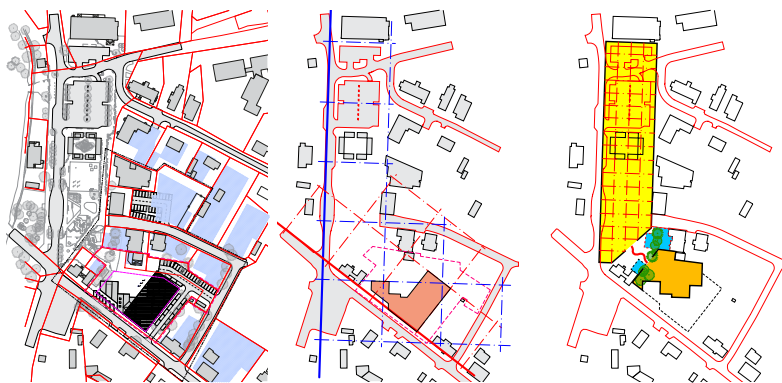
# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



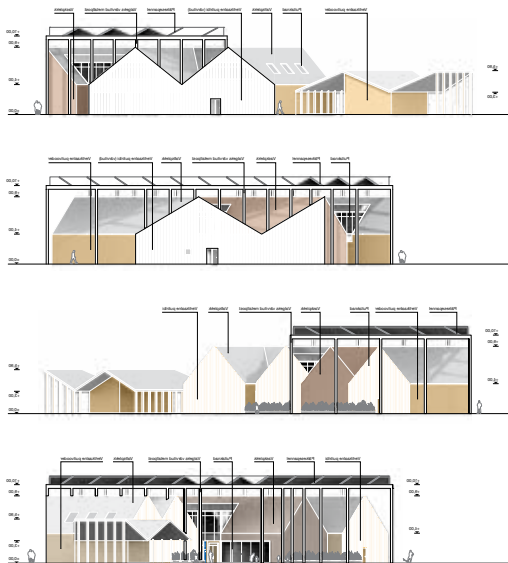
Vaade linnulennult (visualisatsioon: Valge Mammut)

## RIIGIMAJA

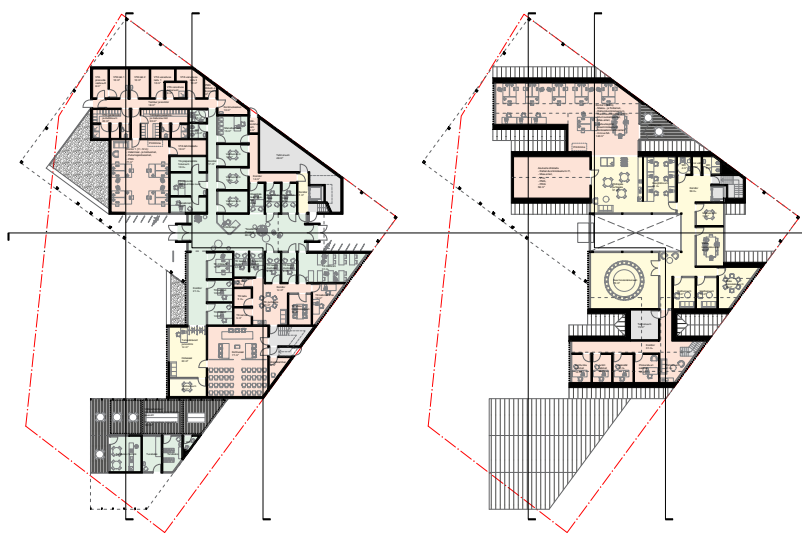
Tüüp: Iseseisev projekt  
Staadium: Võistlus, 2020  
Programm: Kontor, kohtumaja, turg  
Asukoht: Kärkla, Eesti



Linnaehituslikud diagrammid



Vaated



1. korruse plaan

2. korruse plaan



Lõiked





## ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



Lidl Narva. Autor: Molumba.

## PEAARHITEKT

**Tüüp: Mõned projektid, millesse on panustatud Narva peaarhitektina**

**Staadium: Erinevad staadiumid, 2016-2020**

**Programm: Erinevad programmid**

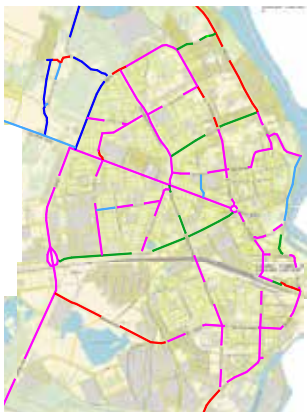
**Asukoht: Narva, Eesti**



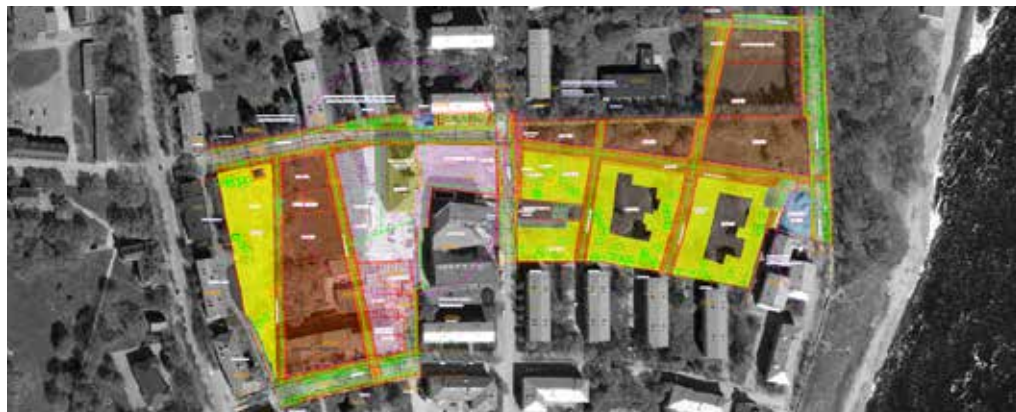
Narva Sisekaitseakadeemia õppekeskus. Autor: 3+1



Narva Stockholmi väljak. Autor: KOKO



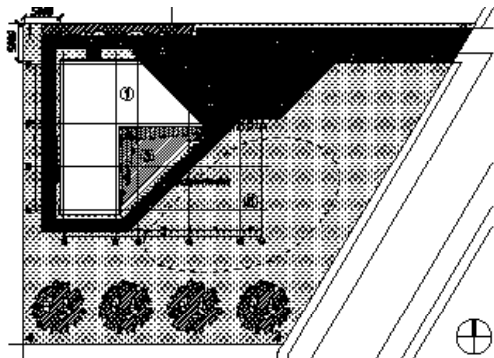
Narva kergliiklusteede võrgustik



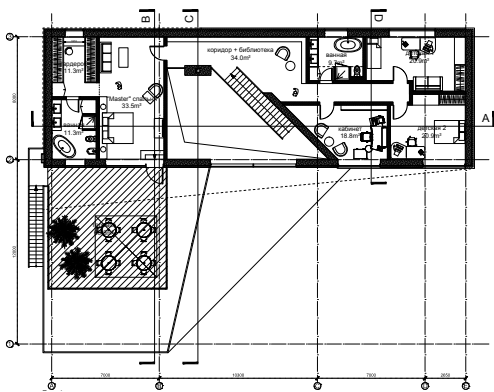
Mitmed planeeringud, nt Narva Raamatukogu ja Raekoja ümbruse detailplaneeringud. Autor: Artes Terrae



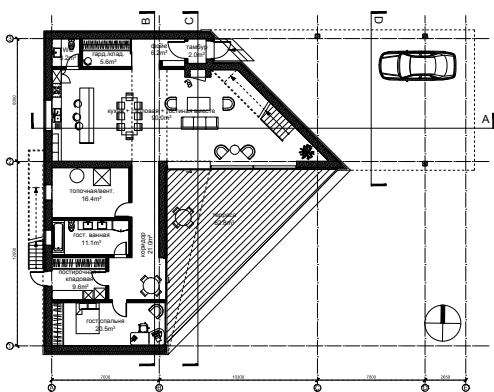
# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



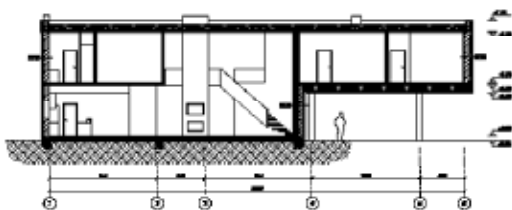
Asendiplaan



2. korruse plaan



1. korruse plaan



Lõige A-A



Vaade ehitusplatsist (oktoober 2016)



Vaated ehitusplatsist (aprill 2016)



## ERAMU

**Tüüp:** Iseisev projekt  
**Stadium:** Ehitatud, 2017  
**Programm:** Eramu  
**Asukoht:** Moskva, Venemaa



3D visualisatsioon



# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



Vaade hotellile Narva jõe pealt

## HOTELL VIKTORIA

Tüüp: Iseseisev projekt

Stadium: Eskiis, 2014

Programm: Majutus, SPA, avalik

Asukoht: Narva, Eesti

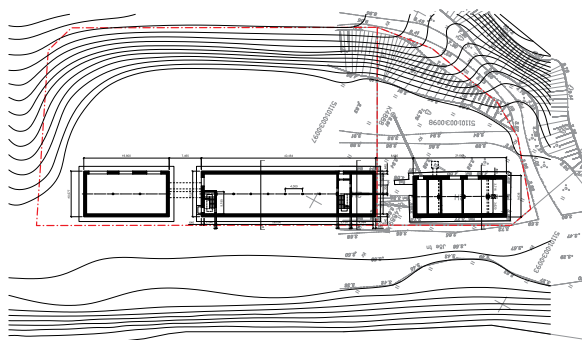


Vaade kompleksile linnulennu kõrguselt

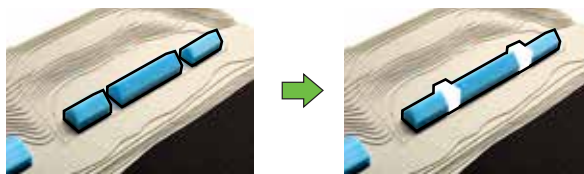


Tüüpilise ruumi interjööri vaade

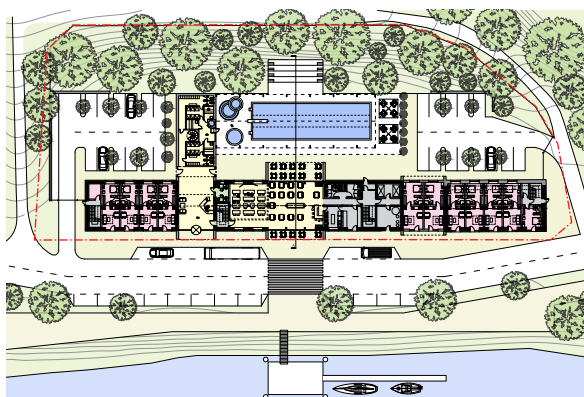
Ivan Sergejev / CV + Valitud tööd / 2021



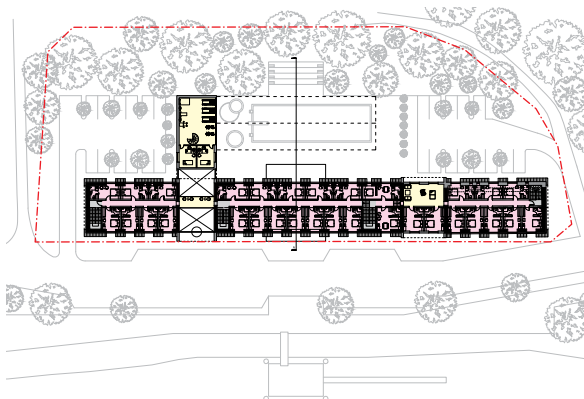
Oi.olev situatsioon



Kontseptuaalne skeem



Uuendatud hoone 1. korruse plan

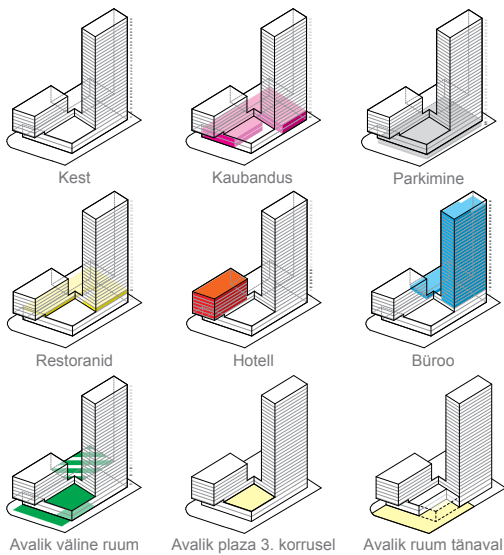


Uuendatud hoone 2. korruse plan



# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST TARTU MNT. 1

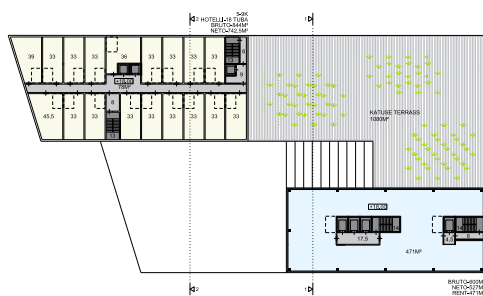
Tüüp: Koostöö (Allianss Arhitektid OÜ)  
 Staadium: Võistlus, 2015  
 Programm: Kaubandus, äri, elu, avalik  
 Asukoht: Tallinn, Eesti



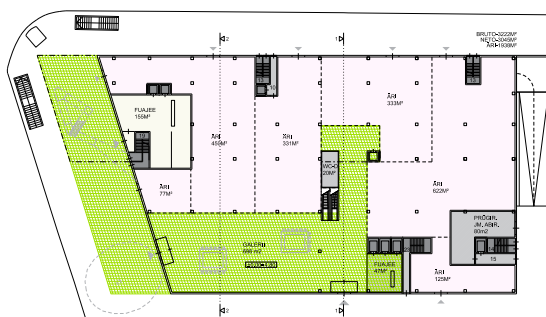
Funktsionaalsed skeemid



Torni plaanilahenduse variandid



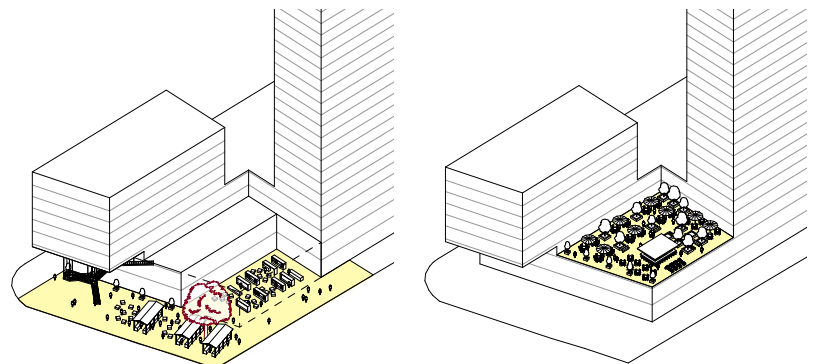
Hotelli plaanilahenduse variandid



Tänavatasapinna plaan  
 Ivan Sergejev / CV + Valitud tööd / 2021



Vaade kompleksile Viru Keskuse poolt (visualisatsioon: Kübermeetime Karu)



Avalikku ruumikasutust seletavad skeemid: turg tänavatasapinnal (vasakul), restoran katuseterrassil (paremal)



Vaade kompleksile üle Laikmaa tänavat (visualisatsioon: Kübermeetime Karu)

# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



Nägemus piirkonna vanade katuste kasutuse võimalustest

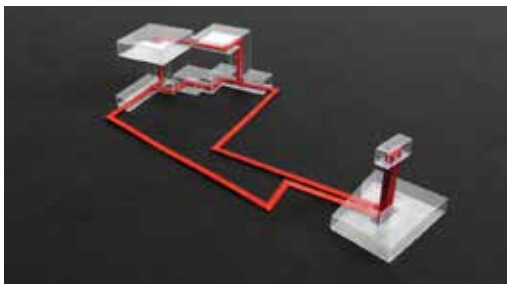
## ChAD

OMA (OFFICE FOR METROPOLITAN ARCHITECTURE)

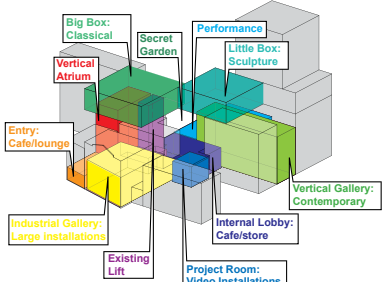
Tüüp: Töö projekt  
 Staadium: Arhitektuurne eskiis, 2012-2013  
 Programm: Elu, kaubandus, avalik  
 Asukoht: New York, USA



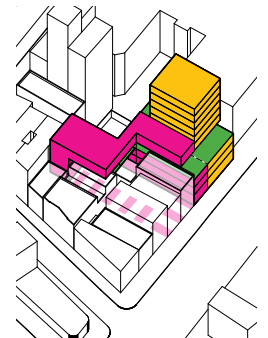
Vana ja uue suhet illustreeriv makett: uued mahud sinisest vahust, muinsuskaitse all olevad ajaloolised hooned - puidust, ülejäänud linnaruum - valge



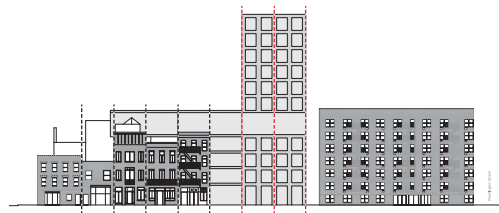
"Kaubandusringi" kontseptuaalne makett



Erinevad funktsioonid "kaubandusringi" sees  
 Ivan Sergejev / CV + Valitud tööd / 2021



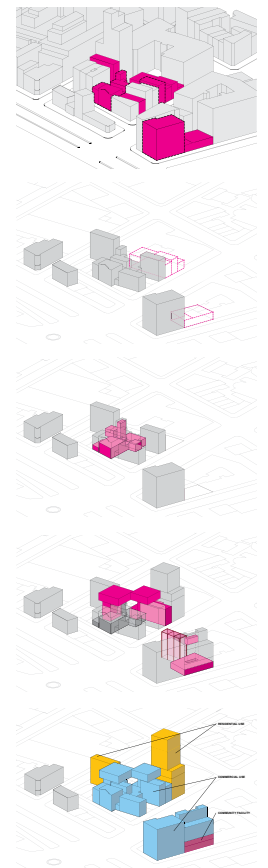
Programmaatiline diagramm, mis näitab funktsioonide omavahelist paiknemist ning sellest tulenevat "kaubandusringi" tekket



Fassaadilahenduse loogika ja evolutsioon



Kompleksi 1. korruse plaan



Linnaehituslikud diagrammid



# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



Ol.olev olukord: vana OBOD külmkappide vabrik

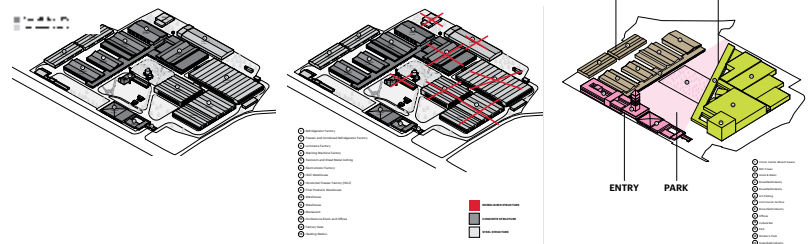


Vaade uuendatud kompleksile (visualisatsioon: Luxigon)

## MACCOC

OMA (OFFICE FOR METROPOLITAN ARCHITECTURE)

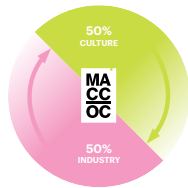
Tüüp: Töö projekt  
 Staadium: Planeering, 2012-2013  
 Programm: Äri, avalik  
 Asukoht: Cetinije, Montenegro



Isomeetrised skeemid (vasakult paremale): 1) ol.olev olukord, 2) lammutustööd, 3) kompleksi lõplik nägemus



Arenduse skemaatiline plaan



Kontseptuaalne diagramm: 50% äri, 50% kultuuri



Kontseptuaalne makett



Lõplik presentatsiooni makett 1x1m (plaanis)  
 Ivan Sergejev / CV + Valitud tööd / 2021



Vaated erinevatest kompleksi osadest (ülevvalt alla): skulptuuride park, klubi, galerii

# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



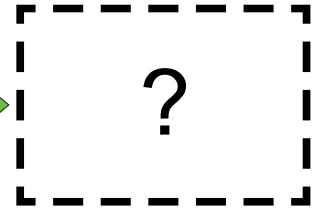
... - 1944



1944



2009



2025

# NARVA VANALINNA RUUMILINE STRATEEGIA

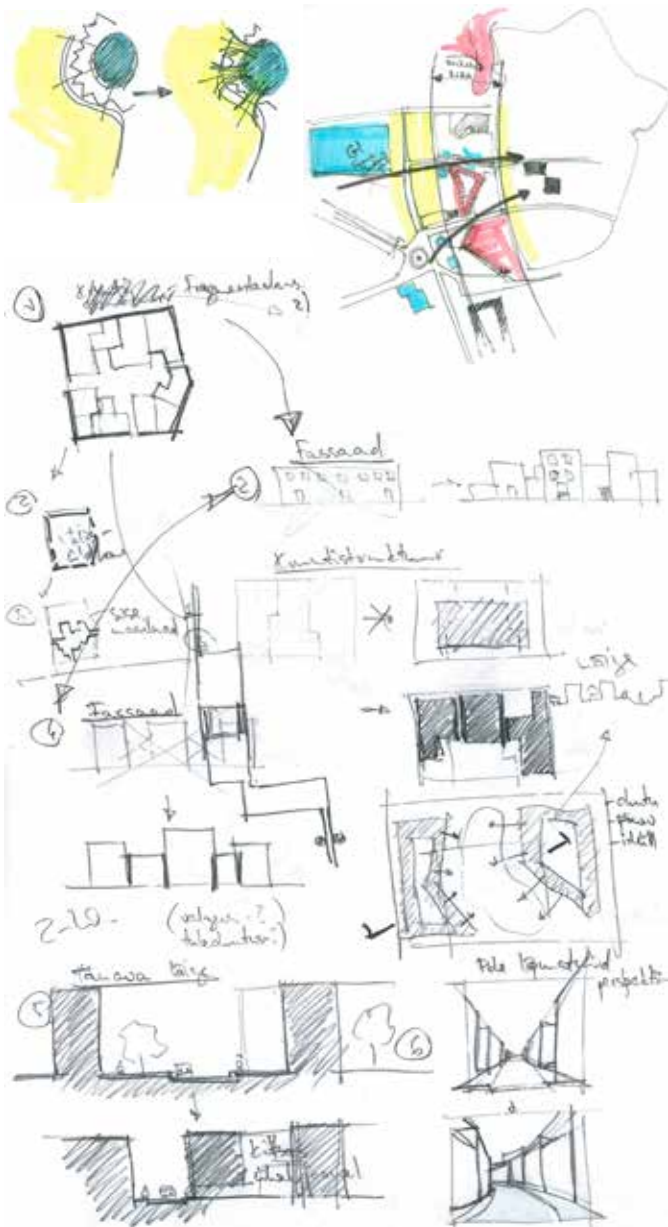
URBAN MARK ARHITEKTID

Tüüp: Töö projekt

Stadium: Planeering / ruumiline strateegia, 2009

Programm: Linnaehitus

Asukoht: Narva, Eesti



Kontseptuaalsed skitsid



Plaan: tühjusest endise vanalinna tiheduseni paari loogilise sammuga



Üks Narva Vanalinna uuetest väljakutest. Otse ees on ajalooline raekoda, vasakul - uus administratiivne kompleks, paremal - Tartu Ülikooli Narva Kolledži uus hoone



Vaade Narva vanalinnale linnulennult



# ILLUSTRATIIVNE MATERJAL VALITUD TÖÖDEST



Asendiplaan

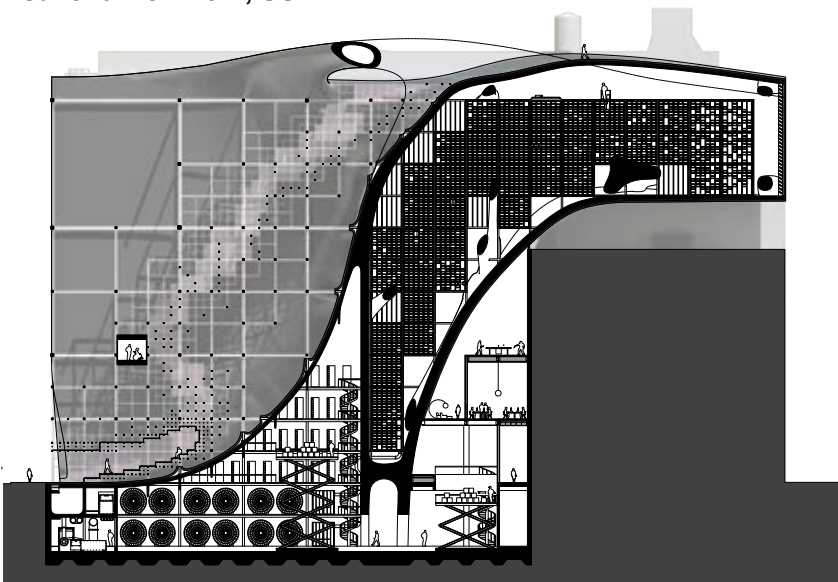
## EXPOSING THE DATA CENTER

VIRGINIA TECH

Tüüp: Magistritöö, 2011-2013  
Programm: Infrastruktuur, avalik  
Asukoht: New York, USA



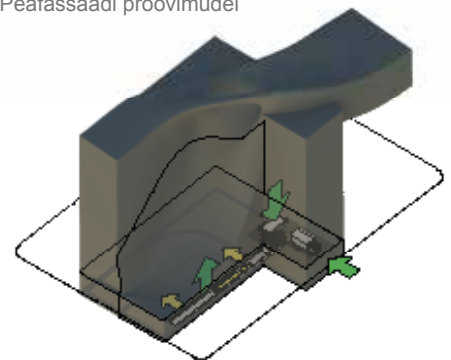
Vaade tagant (Lafayette tn. poolt)



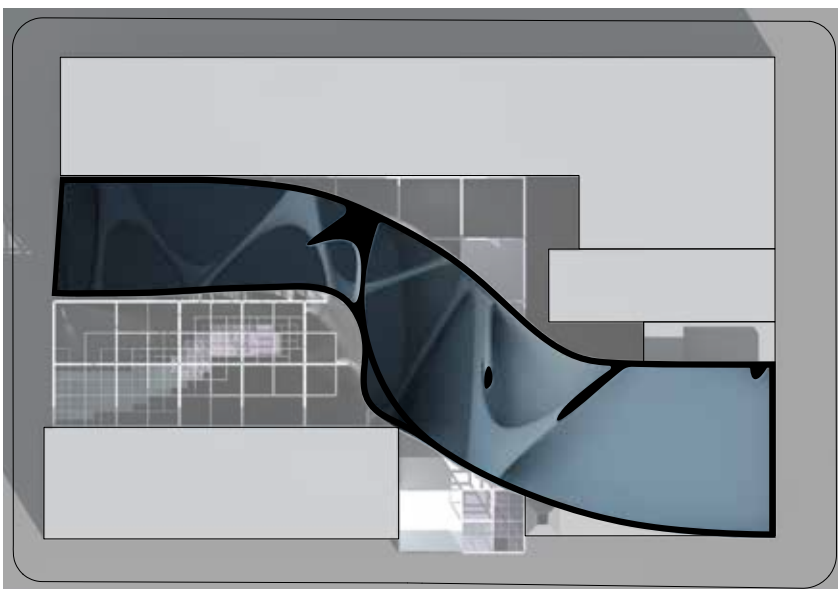
Hoone lõige



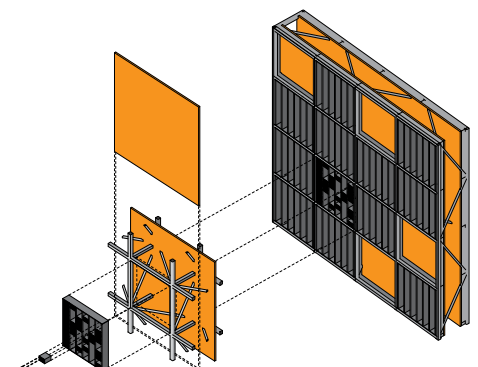
Peafassaadi proovimudel



Hoone masinaruumi logistiline skeem



Hoone sisetugistruktuuri paljastav horisontaalne lõige  
Ivan Sergejev / CV + Valitud tööd / 2021



Hoonesisese struktuuri moodulaarsus